

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ В ОБЩЕЖИТИИ

АНО ДПО «КИРОВСКИЙ «УЦ ЭНЕРГЕТИК»

(строительная часть)

1. Характеристика объекта

Наименование объекта	Характеристика объекта	адрес
1	2	3
Здание общежития УЦ «Энергетик»	Здание 5 этажное Стены кирпичные Перекрытия ж\б плиты Полы в комнатах дощатые, покрыты линолеумом Подвесные потолки «армстронг» Фундамент –ж\б блоки Цокольный этаж Технический подвал	Г.Киров , Ул.Ломоносова ,д.7

2. Объём и сроки выполнения работ

месяц	Наименование объекта	Объём и перечень работ	Ед. изм	Кол -во
Июнь- Август 2017г	Комнаты общежития 1эт. №107,108 2эт. №201,208, 209,216 3эт. №301,308 №309,316 4эт №401,408 409,416 14 комнат	Характеристика объекта 1 комнат № 107,108,208,209,308,309, 408,409 Р-р 3.7*3м Шкаф встроенный 2.0*0.54*2.57м Кладовка снаружи 0.56*0.7*2,57м	шт.	8
		2. комнаты №201,216,301,316,401,416 Р-р 2,7*4.3м Шкаф встроенный 1.7*0.54*2.57м Кладовка снаружи 0.54*0.7*2.57м Толщина стен из кирпича 0,28м Высота в комнатах от пола до п\п 2.3м Высота в кладовках 2,57м	шт.	6
		<b>ДЕМОНТАЖ</b> 1. частичная разборка стен из кирпича штукатуренных Р-р( 3-2.0 +0.56-0.28)*2.57 *0.28*8комн= 1.28*2.57*0.28*8=7.36м.куб Р-р( 2.7-1.7+0,54-0.28)*2.57*0.28*6комн= 1.28*2.57*0.28*6=5,44 м.куб 5,44+7,36=12,8 м.куб	м.куб.	12.8
		2. разборка полов из линолеума Р-р 3*3.7*8+2.7*4.3*6=88,8+69,6=158,4м.кв	м.кв.	158,4
		3. разборка плинтусов деревянных (3+3.7)*2*8+(4.3+2.7)*2*6=107.2+84=191.2	м.пог.	191.2
		4. снятие обоев со стен	м.кв.	108,24

	$(3*2.57-1.28*1.4(\text{окно})+3.7*2.57-2.1*0.9)*8=$ $(7.71-1.79+9.5-1.89)*8=108.24\text{м.кв}$		
	<p>5. частичная разборка полов деревянных  <math>(4.5-2.7-0.54)*1.2+(1.7-1.2)*(4.5-2.7-0.54):2=</math>  <math>1.26*1.2+0.5*1.26:2=1.51+0.31=1.82</math>  <math>1.82*8\text{комн}=14.6\text{ м.кв}</math>  <math>(4.85-3.05-0.54)*1.2+(1.7-1.2)*(4.85-3.05-</math>  <math>0.54):2=1.26*1.2+0.5*1.26:2=2.52+0.31=2.83</math>  <math>2.83*6\text{комн}=17\text{м.кв}</math>  <math>17+14.6=31.6\text{м.кв.}</math></p>	м.кв.	31,6
	<p>6. частичная разборка подв. потолка  «армстронг»<math>2.4*1.8*14=60.48</math></p>	м.кв.	60
	<p>7. разборка шкафов деревянных встроенных  <math>(1.7*2.57)=4.36*6\text{комн}=26.21\text{.кв}</math>  <math>(2.0*2.57)=5.14*8\text{комн}=41.12\text{ м.кв}</math>  <math>0.5*2.57*2*14=35.98(\text{перегородки})</math>  <math>0.5*0.6*12*14=50.4(\text{полки})</math>  <math>50.4+35,98+41,12+26,21=153.71\text{м.кв}</math></p>	м.кв	154
	8. погрузка мусора вручную на автомобили	т	27.755
	9. перевозка грузов 1класса автосамосвалом 10т до 12лм	т	27.755
	<b>СТЕНЫ</b>		
	<p>1. кладка участков кирпичных стен и  заделка проёмов в кирпичных стенах при  объёме кладки в одном месте до 5м.куб.  <math>0.7*2.57*0.25*14(\text{комн})=6,29\text{м.куб.}</math></p>	м.куб.	6.29
	<p>2. облицовка стен по металл.каркасу  гипсокартонными листами  <math>1.8*2.57*14=64.4</math></p>	М.кв	64.4
	<p>2. устройство перегородок на однорядном  металл.каркасе с 2х сторонней обшивкой  Листами ГКЛ(В) 1,25мм в один слой с  изоляцияей  р-р <math>(0.6+0.8+0.3+1.2)2.57-0.6*2.1=6.19</math>  <math>6.19*6\text{комн}=37.14\text{ м.кв}</math>  Р-р <math>(0.6+0,8+0.4+1.2)*2.57-1.26=6.45\text{м.кв}*</math>  <math>8\text{комн}=51.6\text{м.кв}</math>  <math>37,14+51,6=88,74\text{ м.кв}</math></p>	м.кв.	88,74
	<b>ДВЕРИ</b>		
	<p>1. установка дверей однополых  Р-ром <math>0.6*2.1</math> с фурнитурой из ПВХ с  решеткой в нижней части <math>440*9\text{мм}</math></p>	Шт.	14
		М.кв	17.64

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ			
1 . ремонт штукатурки толщиной до 20 мм с 2х сторон по кирпичу 0,77 *2.57*2=3.95 *14 комн=55,3м.кв	м.кв	55.3	
2. устройство потолков из пластиковых панелей р-ром 2.7*0.25 *8мм 31.6+(1.7*0.6)*14=31.6+ 14.28=45,88м.кв	м.кв.	45.88	
3. шпатлёвка стен (под обои)	М.кв	258,22	
4. покрытие стен грунтом глубокого Проникновения за один раз (Г\К 88.74)+(стены комн258.22)+(стена коридора 27.7)+(61.57шкаф встроен)=436.22	м.кв.	436.22	
5. устройство подв.потолка армстронг 14 комнат(60-45.88=14,12)	комн. М.кв	14 14.12	
6. шпатлёвка стен по Г\К	м.кв.	88,74	
7. оклейка обоями по Г\К	м.кв.	88,74	
8. шпатлёвка стен по штукатурке(шкаф встроен) р-р(2.7-1.7+0.54)*2,57 *6 комн+(3-1.7+0,54)* 2,57*8 комн.=23,74+37,83=61.57м.кв	м.кв.	61.57	
9 . шпатлёвка стен по штукатурке(коридор) 0,77*2,57*14комн.=27,7м.кв	м.кв.	27,7	
10. оклейка обоями стен по штукатурке (высота от пола до П\П 2.3м) (4.5-0.54)*2.3-2.1*0.9(дверь)+3*2.3-1.28*1.4 (ок-но) +2.7*2.3 = 9,1 - 1.89 +6,9 - 1.79 +6,21= 18.53м.кв * 8комн=148,24 м.кв Р-р (4.85 - 0.54)*2.3 - 1.89 + 2.7*2.3 - 2*1.4 (окно) + 3.* 2.3 = 9,91-1.89+6.21-2.8 + 6,9 = 18,33 м.кв * 6комн=109.98 м.кв 109,98 + 148,24 = 258,22 м.кв	м.кв.	258,22	
11. окраска стен ВД составами(коридор)	м.кв.	27.7	
12. окраска стен ВД составами (шкаф)	м.кв.	61.57	
13. облицовка стен плиткой керамической по штукатурке(душ) Р-р (1.7+1.8) *2.57*8 комн = 8.99*8=71.96 Р-р(1.7+1.7)*2.57*6комн=8,73*6 =52,42 52,42 + 71,96 = 124,38 м.кв	м.кв.	124,38	

		14. облицовка стен плиткой керамической по Г\К	м.кв.	88,74
		<b>ПОЛЫ</b>		
		1. устройство теплоизоляции засыпкой керамзитной (10см)	м.куб	4.59
		1. устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (душ)	м.кв.	45,88
		2. устр-во гидроизоляции оклеечной Материалами на мастике битуминоль 45.88 +81.4*0.15( примыкания)=58.09	м.кв.	58.09
		3. устройство покрытий на цементном растворе полов из плиток керамических	м.кв.	45.88
		4. устройство плинтусов из плиток керамических высотой 10 см(душ) Р-р 1.8+1.2+0,4+0,8+0,6+1,7-0,6(дверь)=5,9 5.9м*8комн.=47,2м.пог. Р-р 1.7+1,2+0,3+0,8+0,6+1.7-0,6=5.7 5,7м*6=34,2м.пог.; 47,2+34,2=81,4 м.пог.	м.пог.	81,4
		5. уст-во полов дощатых толщиной 36мм	м.кв.	14
		6. устройство покрытий из линолеума Р-р 3,7*3,0-(3,7-2,7)*1,2 - (3,7-2,7)*0,5 :2 = 9,65м,кв * 8комн = 77,2 м.кв Р-р 4,3 *2,7 - (4,3-3,05) * 0,5 : 2 = 9,8м.кв *6комн = 58,8 м.кв 58,8 + 77,2 = 136 м.кв	м.кв.	136
		7. устройство плинтусов из ПВХ Р-р 2.7+3.0+3,7-0,9(дверь)+1,2+0,4+0,8-0,6(дверь) = 10.3м*8комн = 82.4 м.пог. Р-р 3.05+2.7+4,3 - 0,9(дверь)+0,8+0,3 - 0,6(дверь)=9,65м*6 = 57,9 м.пог. 82.4 + 57,9 = 140.3 м.пог.	м.кв.	140,3
		<b>ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ</b>		
		1. установка светильников настенных(душевые) НПП	шт.	14
		2. установка выключателей одноклавишных для о\п брызгозащитных	шт.	14
		3. установка коробок ответвительных	шт.	14
		4. установка кабель-каналов 25*16мм	шт.	28
		5. прокладка кабеля ВВГ 3*15мм.кв.(освещ)	м.	60
		<b>ВЕНТИЛЯЦИЯ</b>		

		1.демонтаж решеток вентиляции 150*150мм	шт.	14
		2. установка решеток вентиляции 150*150мм(новых)	шт.	14
		3. прокладка воздуховодов гибких ДУ 100мм	м.кв	3.52
		4. установка вентиляторов приточно – вытяжных, бытовых(включаемых одновременно с включением освещения в душе)	шт.	14

Зам.дир. по АХР

т.53-84 -02(раб)

53-83-84 приёмная



Онучин М.В.